

TISKOVÁ ZPRÁVA

14. 10. 2013



KRAJ SE PREZENTOVAL NA VELETRHU EXPO REAL V MNICHOVĚ

Investiční příležitosti regionu, volné plochy v průmyslových zónách a brownfields představil ve své expozici Moravskoslezský kraj na XVI. Ročníku evropského odborného veletrhu investičních příležitostí a komerčních nemovitostí Expo Real v Mnichově. Zúčastnilo se ho téměř 1700 vystavovatelských společností z 33 zemí.

Ve společném stánku s městy Havířov, Karviná a společností RPG RE Land kraj nabízel případným investorům průmyslové lokality a pozemky k podnikání. V rámci své prezentace za účasti hejtmana kraje Miroslava Nováka představil také svého nejvýznamnějšího investora - automobilku Hyundai, dále průmyslovou zónu Nad Barborou, Dukla Industrial Park, Dolní oblast Vítkovice, IT4Innovations, Institut environmentálních technologií, Projekt Podnikatelského inkubátoru při Vysoké škole báňské – Technické univerzitě Ostrava aj.

Na veletrhu se uskutečnila jednání se zástupci investorů a nadnárodních developerských společností. *„Zájem byl především o administrativní budovy a kancelářské prostory, brownfieldy, pozemky v průmyslových zónách, developerské projekty - rezidenční oblasti a nákupní centra. Podařilo se nám navázat kontakty s případnými zájemci a připravit půdu pro následující jednání o konkrétních investičních záměrech,*“ uvedl Miroslav Novák.

Mezi stěžejní témata letošního ročníku patřily mimo jiné problematika výstavby projektů jako jsou kliniky či domy pro seniory, inovativní koncepty rozvoje měst budoucnosti aj. Při panelových diskusích se pak mluvilo například o ekologicky šetrném a přitom cenově dostupném bydlení s ohledem na existující rezidenční zástavbu nebo o možnostech zvyšování hustoty městské výstavby.

Pro účastníky z České republiky veletrh stále zůstává velmi atraktivním fórem pro prezentaci i získání nových kontaktů, v konečném součtu Česká republika obsadila co do počtu zúčastněných 8. místo za Německem, Rakouskem, Polskem, Nizozemskem, Švýcarskem, Velkou Británií a Francií.

NEJVÝZNAMNĚJŠÍ PROJEKTY PREZENTOVANÉ NA VELETRHU EXPO REAL

Nošovice jako příklad velmi úspěšné průmyslové zóny

Příchod jihokorejské automobilky Hyundai Motor Company (HMC) do 200hektarové průmyslové zóny v Nošovicích nedaleko Ostravy se v roce 2007 stal milníkem v oblasti přílivu investic do Moravskoslezského regionu. Celková výše investice dosáhla 1,12 mil. EUR. Výstavba výrobního závodu, který byl pro automobilku první v Evropě, proběhla v rekordním čase: od vztyčení prvního pilíře v dubnu 2007 k dostavbě uběhlo pouhých 18 měsíců. Zóna vytvořila tisíce nových pracovních příležitostí; nyní v HMC pracuje téměř 3500 zaměstnanců, z nichž 96 % jsou občané České republiky převážně z Moravskoslezského kraje. Nošovický závod je odbornou veřejností považován za nejmodernější automobilku v Evropě. Závod produkuje 300 000 vozidel za rok. V současné době se zde vyrábějí modely Hyundai i30cw, Hyundai ix20, Hyundai ix35 a od ledna 2012 také New Hyundai i30 hatchback.

Průmyslová zóna Nad Barborou

Průmyslová zóna Barbora typu brownfield je umístěna na hranici Karviné, Orlové a Horní Suché v lokalitě s vysokou nezaměstnaností. Tu by svými zhruba 3 500 nově vytvořenými pracovními místy pomohla řešit. Celková využitelná plocha zóny činí 66 ha. Počítá se s investicí ve výši téměř 1,1 mld. Kč. V rámci technického řešení se plánují hrubé terénní úpravy a napojení na technickou i dopravní infrastrukturu. Hrubé terénní úpravy budou realizovány v 8 etapách. Součástí vybudování technické infrastruktury je i čistíčka odpadních vod. V rámci dopravního napojení bude řešena automobilová, železniční, cyklistická i pěší doprava (mj. úprava stávajících silnic, přestavba dvou křižovatek, výstavba železniční vlečky).