

KARVINÁ

SMART PARK KARVINÁ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA TECHNICAL INFRASTRUCTURE

Elektřina:

Kapacita: 40,41 MW

Electricity:

Capacity: 40,41 MW

Plyn:

Kapacita: 6 000 m³/h

Gas:

Capacity: 6 000 m³/h

Pitná voda:

Kapacita: 35,91 l/s

Velikost: DN 250

Drink water:

Capacity: 35,91 l/s

Size: DN 250

Kanalizace dešťová:

Velikost: DN 1400

Rainwater drainage:

Size: DN 1400

Kanalizace splašková:

Velikost: DN 300

Sewage:

Size: DN 300

Tepelný zdroj:

Kapacita: 35,8 MW

Velikost: DN 600

Pracovní tlak:

1,4–1,7 Mpa

Heat supply:

Capacity: 35,8 MW

Size: DN 600

Operating pressure:

1,4–1,7 Mpa

Retenční nádrž:

Kapacita: 14 161 m³

s řízeným odtokem
do Karvinského potoka,
cca 350 l/s

Retention tanks:

Capacity: 14 161 m³

with controlled drainage
to the Karvinsky potok
of about 350 l/s

Rozloha území: 92 ha

Total area: 92 ha

Využitelná plocha pro budoucí investice: 65 ha

Usable area for investment: 65 ha

Typ nabídky: prodej

Offer type: sale

Stav: vydáno územní rozhodnutí na technickou a dopravní infrastrukturu, hrubé terénní úpravy

Condition: approval issued for construction of technical/transport infrastructure and rough landscaping

Inženýrské sítě: v přípravě

Utility network: in preparation

Hlavní využití: zpracovatelský průmysl

Main use of the area: manufacturing industry

Letiště Leoše Janáčka: 36 km

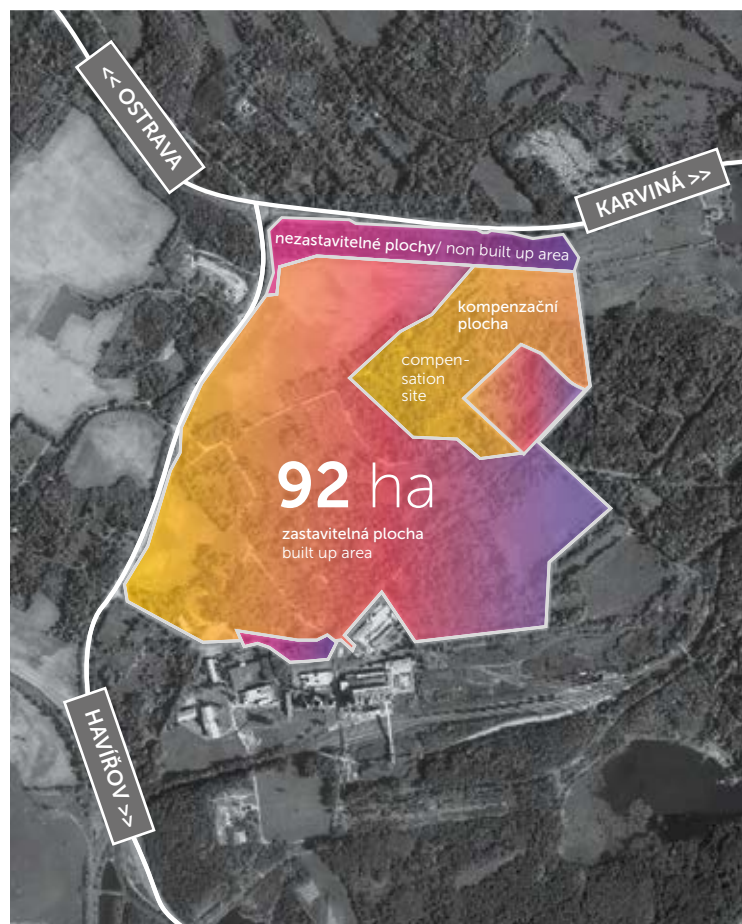
Leoš Janáček Airport Ostrava: 36 km

Železnice: bezprostřední návaznost

Railway: immediate connection

Dálnice: D1 (16 km)

Motorway: D1 (16 km)



Invest
MORE

Investment opportunities in the Moravian-Silesian Region

HORNÍ TOŠANOVICE

TOSAN PARKTECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
TECHNICAL INFRASTRUCTURE**Elektrina:**

Kapacita: 7,15 MW

Napětí: vysoké napětí

Electricity:

Capacity: 7,15 MW

Voltage: high voltage

Plyn:

Kapacita:

3 230-6 000 m³/h

Velikost: DN 225

Gas:

Capacity:

3 230-6 000 m³/h

Size: DN 225

Pitná voda:Kapacita: 212,2 m³/denVlastní vodojem: 200 m³**Drink water:**Capacity: 212,2 m³/day

Independent water tower:

200 m³**Kanalizace dešťová:**

Velikost: DN 300-1 200

Kapacita retenční nádrže:

8 428 m³**Rainwater drainage:**

Size: DN 300-1 200

Retention tank capacity:

8 428 m³**Kanalizace splašková:**Kapacita: 212,2 m³/den

Kapacita ČOV: 1 500 EO

Sewage:Capacity: 212,2 m³/den

Capacity WWTP: 1 500 PE

KONTAKTNÍ INFORMACE / CONTACT INFORMATION

Jan Zemánek, +420 601 341 405,

jan.zemane@ubm-development.com

Jaroslav Kaizr, +420 727 878 987,

jaroslav.kaizr@savills.cz

Plocha k dispozici: 68,4 ha**Available area:** 68,4 ha**Typ nabídky:** prodej/pronájem**Offer type:** sale/lease**Stav:** k okamžitému využití s pravomocným stavebním povolením pro výstavbu 250 000 m² průmyslových hal**Condition:** ready for immediate use with valid building permit for app. 250 000 sqm of industrial facilities**Hlavní využití:** lehká výroba, skladování, logistika**Main use of the area:** light production, storage, logistics**Letiště Leoše Janáčka:** 36 km

Leoš Janáček Airport Ostrava: 36 km

Dálnice: D48 (bezprostřední návaznost)**Motorway:** D48 (immediate connection)**Železnice:** není nyní k dispozici, ale lze vybudovat**Railway:** not available at present but can be brought